



COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO (FI)

Ufficio Tributi - Tel. 0558347869 - 0558347843 - 0558347826

mail tributi@comune.rignano-sullarno.fi.it - www.comune.rignano-sullarno.fi.it

PAGAMENTO TASI - IMU e Tassa Rifiuti -TARI SALDO ANNO 2015

Al fine di agevolare i contribuenti nel pagamento della 2° rata della TASI e dell'IMU del corrente anno 2015, nonché della rata a saldo per la Tassa rifiuti – TARI 2015, si evidenzia quanto segue:

Il Comune di Rignano s/Arno, nel corrente anno 2015, non ha adottato variazioni alle aliquote TASI e IMU e pertanto sono confermate quelle deliberate nel 2014 e già applicate nel calcolo della 1° rata 2015.

Il pagamento della 2° rata TASI e IMU deve essere effettuato entro il 16 dicembre 2015

Dopo tale data il tardivo versamento può essere sanato con il ravvedimento operoso, con contestuale versamento del tributo dovuto, delle sanzioni e degli interessi, come previsto dalla normativa e indicato sul sito web del Comune, al link tributi comunali TASI e IMU.

TASI e IMU sono tributi per i quali è previsto il calcolo in autoliquidazione da parte del Contribuente, il Comune non invia nessun avviso di pagamento. I moduli F24 in bianco sono disponibili presso l'ufficio Tributi del Comune.

Sul sito web del Comune è disponibile un programma con il quale si può effettuare il calcolo dell'IMU e/o della TASI dovuta e stampare il mod. F24 per il pagamento della rata a saldo dell'anno 2015. Si raccomanda di porre attenzione nell'inserimento dei dati.

SI RICORDA :

- Nel Comune di Rignano sull'Arno sono soggetti alla TASI i fabbricati destinati ad abitazione principale e assimilate con le relative pertinenze (nel numero massimo di tre, una per ogni categoria Catastale C/2 – C/6 – C/7) e gli immobili rurali strumentali alle attività agricole (compresi i D/10);

- Sono soggetti all'IMU tutti gli immobili, comprese le aree fabbricabili, ad eccezione :

- delle abitazioni principali non di lusso e le loro pertinenze e quelle ad esse assimilate- **(le A/1- A/8 e A/9 e pertinenze rimangono soggette al pagamento dell'IMU);**
- dei fabbricati rurali ad uso strumentale per l'attività agricola (i D/10 e quelli con annotazione dei requisiti di ruralità);
- dei fabbricati costruiti dalle imprese costruttrici e destinati alla vendita, rimasti invenduti, a condizione che non siano locati.

- per effetto di modificazioni alla legge di riferimento, dal 2014 i terreni nel Comune di Rignano sull'Arno sono TUTTI soggetti al pagamento dell'IMU, con differenti modalità di calcolo e di aliquota tra i Coltivatori Diretti – IAP (con previdenza agricola) e gli altri soggetti possessori.

.....

TARI - Tassa rifiuti - saldo 2015 – Sono in consegna, tramite Poste Italiane, le bollette relative al saldo della Tassa Rifiuti 2015. Il pagamento delle bollette deve essere effettuato entro il 30 novembre 2015. Il pagamento deve essere effettuato utilizzando il mod. F24 allegato alla bolletta e già compilato, da presentare all'ufficio postale o in banca, oppure con il proprio home-banking.

Si ricorda che è fatto obbligo agli occupanti di locali e aree di presentare la denuncia ai fini della Tassa Rifiuti entro 60 gg dall'inizio dell'occupazione, e anche di presentare la denuncia a variazione di quanto già dichiarato in caso di variazioni dei dati degli immobili utilizzati (trasferimento di residenza o sede, ampliamento, nuove occupazioni...).

.....

Il personale dell'ufficio Tributi è disponibile per chiarimenti e informazioni nell'orario di apertura al pubblico (Martedì e Giovedì 8,30-12,30 / 15,00 – 18,00).

Rignano s/A, 10 Novembre 2015

Il Funzionario Responsabile
(Sabrina Rossi)