



Comune di
RIGNANO SULL'ARNO Città Metropolitana di
Firenze
Ufficio del Garante della Comunicazione

Piazza della Repubblica, 1
50067 Rignano sull'Arno (Fi)
Tel. 055/834781 - Fax 055/8348787
<http://www.comune.rignano-sullarno.fi.it>
E-mail: l.gori@comune.rignano-sullarno.fi.it
Cod. Fisc. 8002275 048 5
Part. IVA 0319124 048 4

Prot. n. _____

Rignano sull'Arno, 24 Novembre 2017

AVVISO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER MODIFICHE INTERNE AL TERRITORIO URBANIZZATO E ADEGUAMENTI NORMATIVI ALLA LR 65/2014. ADOZIONE – ERRATA CORRIGE – RIDUZIONE DEI TEMPI DI PRESENTAZIONE CONTRIBUTI/OSSERVAZIONI.

Visto e richiamato l'avviso del Garante della Comunicazione prot. 17502 del 16 novembre 2017, avente il seguente contenuto:

Si rende noto che è in corso di formazione la seguente Variante al regolamento Urbanistico:

- modifiche interne al territorio urbanizzato e adeguamenti normativi alla L.R. 65/2014, **Finalità della variante**

La presente variante prevede alcune puntuali modifiche delle previsioni del vigente RU riguardanti esclusivamente il territorio urbanizzato e finalizzate in primo luogo a dare attuazione ad interventi di interesse pubblico, per le quali si rendono necessarie modifiche cartografiche e/o normative al fine di consentire o semplificare la realizzazione di interventi pubblici e privati; contestualmente si anticipa un parziale adeguamento delle NTA del vigente RU alle disposizioni della L.R. 65/2014.

La presente variante al Regolamento Urbanistico non comporta mutamento della strategia complessiva già delineata dal Regolamento Urbanistico vigente.

Contenuto della variante

Per gli obiettivi sopra elencati si rende necessario variare il Regolamento Urbanistico nelle seguenti aree :

- 1) Area produttiva di Pian dell'Isola;
- 2) Centro Sociale Aquilone;
- 3) Area di pertinenza del complesso scolastico di via della Pieve;
- 4) Zona F4 – Impianti sportivi del capoluogo;
- 5) Area a verde pubblico in via della Businga;
- 6) Comparto D-2-4 – Loc. Troghi “Area Caldini-Faggi”;
- 7) Zona F2 – Rosano;

Si compone dei seguenti elaborati tecnici :

- Relazione Tecnica
- Norme tecniche di attuazione (sovrapposto stato vigente stato modificato)
- estratti delle tavole del regolamento Urbanistico attuali e modifiche in scala 1:2000

Relazione geologica di fattibilità

Fasi della procedura:

In corso di redazione iniziale, in attesa di eventuali contributi e indicazioni.

Informazioni:

Gli atti preparatori di detta Variante sono conservati presso l'Ufficio Assetto e Gestione del Territorio di questo Comune, Piazza della Repubblica 1.

Vista la prossima scadenza del 27 novembre 2017 di cui all'art. 229 della L.R. Toscana n. 65/2014, il presente avviso riveste carattere d'urgenza". (...omissis...)

Dato atto che, per mero errore materiale, nel sopra riportato avviso, si indicava quale termine ultimo per la presentazione delle proposte e osservazioni, quello di 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione dell'avviso, anziché **7 (sette)** come il carattere di urgenza dell'avviso richiedeva, di modo tale da poter adottare la variante entro il termine del 27 novembre 2017.

SI AVVISA

che il termine di cui all'avviso prot. 17502/2017 è ridotto di conseguenza, per cui

Chiunque vi abbia interesse può prendere visione dei documenti e può avanzare proposte, suggerimenti e segnalazioni e quant'altro sia ritenuto utile entro il termine delle ore 14.00 del 24 novembre 2017, da indirizzare al

- Garante della Comunicazione, presso il Comune di Rignano Sull'Arno, Piazza della Repubblica n°1, 50067 - RIGNANO SULL'ARNO - FI.

Per ogni approfondimento gli interessati possono rivolgersi al Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Ciampoli previo appuntamento (tel. 055/8347872),

Rignano sull'Arno, lì 24 Novembre 2017

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Dott.ssa Luisella Gori